

Acta número 2 de la Mesa de Valoración del concurso de selección de oferta para tramitar expediente de concesión administrativa destinada a la construcción y explotación de una terminal de pasajeros, zona complementaria, comercial y licencia para la prestación del servicio portuario al pasaje en la explanada del muelle Reina Sofía, zona de servicio del puerto de la bahía de Cádiz

En Cádiz, en las dependencias de esta entidad, Plaza de España 17, siendo las 10:00 horas del día 15 de septiembre de 2026 se reúne la Mesa de Valoración del Concurso de referencia, que según nombramiento efectuado por la Presidenta de la Autoridad Portuaria de la Bahía de Cádiz, responde a la siguiente composición:

	TITULAR
Presidente	D. J. Agustín Romero Gago, Director de la Autoridad Portuaria de la Bahía de Cádiz.
Vocal	M ^a Ángeles Ruiz Ruano, Jefa de Área de Finanzas, Sistemas y Organización
Vocal	D. Balbino Otero López, Jefe de Departamento de Infraestructuras-Obras I
Vocal	D ^a . M ^a Elena Ruiz Paños, Jefa de Departamento de Asuntos Jurídicos y Secretaria
Secretaria	D ^a . Cristina Roldán Contero, Responsable de Asuntos Jurídicos y Secretaria

Con fecha 12 de enero de 2026 finalizó el plazo de presentación de ofertas del Concurso, presentándose las siguientes empresas:

- 1 MDT PORT INVESTMENTS, S.L.
- 2 CÁDIZ CRUISE VILLAGE (A. PÉREZ Y CÍA, S.L. y LRI21 ASOCIADOS 2025, S.L.)

Con fecha 19 de enero de 2026, la Mesa de Valoración procedió a la apertura del sobre nº 1 que contiene la documentación administrativa y de solvencia de las empresas presentadas, acordando:

- La admisión definitiva de las empresas MDT PORT INVESTMENTS, S.L. y CÁDIZ CRUISE VILLAGE, comunicando el acuerdo sobre la admisión definitiva y anunciando la apertura del sobre nº 2 en el Tablón de anuncios de la página web de esta Autoridad Portuaria.

Con fecha 28 de enero de 2026 se procedió a la apertura del sobre nº 2 que contiene las proposiciones técnicas, remitiendo la documentación presentada a la Comisión Técnica, a los efectos de emitir el correspondiente informe.

Con fecha 10 de septiembre de 2026 la Comisión técnica emite informe sobre las ofertas presentadas al concurso, obteniendo la siguiente puntuación en cada uno de los criterios:



		CRITERIO 1 PROYECTO EMPRESARIAL		
		CRITERIO A.1 COMPROMISO ESTRATÉGICO (MÁX. 20 PUNTOS)	CRITERIO A.2 PLAN DE EXPLOTACIÓN (MÁX. 5 PUNTOS)	TOTAL CRITERIO 1 (MÁX. 25 PUNTOS)
1	MDT PORT INVESTMENTS, S.L.	20	4,75	24,75
2	CÁDIZ CRUISE VILLAGE	16,75	3,25	20

		CRITERIO 2 PROYECTO BÁSICO		
		CRITERIO B.1 EQUIPOS A ADSCRIBIR AL SERVICIO DEL PASAJE (MÁX. 10 PUNTOS)	CRITERIO B.2 PROYECTO BÁSICO (MÁX. 15 PUNTOS)	TOTAL CRITERIO 2 (MÁX. 25 PUNTOS)
1	MDT PORT INVESTMENTS, S.L.	8	12	20
2	CÁDIZ CRUISE VILLAGE	6	8	14

RESUMEN DE LA VALORACIÓN ASPECTOS TÉCNICOS SOBRE Nº 2 (1 y 2)
2

		RESUMEN PUNTUACIONES CRITERIO 1 PROYECTO EMPRESARIAL (MÁX. 25 PUNTOS)	RESUMEN PUNTUACIONES CRITERIO 2 PROYECTO BÁSICO (MÁX. 25 PUNTOS)	RESUMEN DE PUNTUACIONES CRITERIOS 1 y 2 (MÁX. 50 PUNTOS)
1	MDT PORT INVESTMENTS, S.L.	24,75	20	44,75
2	CÁDIZ CRUISE VILLAGE	20	14	34

De conformidad con lo dispuesto en la Base 20ª del Pliego de Condiciones que rige el Concurso, la Mesa de Valoración, recibido el informe de la Comisión Técnica, procederá a la apertura del sobre nº 3 en acto público, anunciando la apertura en el Tablón de anuncios de la página web de esta Autoridad Portuaria, estableciéndose como fecha el día 17 de septiembre de 2026 a las 13:30 horas, en la Sede de este Organismo.

A continuación, se da por concluido el acto, firmando la presente Acta los componentes de la Mesa.

